

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
CORBI, JUDETUL ARGES**

**HOTARAREA NR. 54**

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007  
-Consiliul Local al comunei Corbi, judetul Arges-

Avand in vedere nota de fundamentare emisa de primarul comunei Corbi, judetul Arges, cu privire la necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007;

Luand in considerare nota de fundamentare emisa de primarul comunei Corbi si raportul serviciului financiar-contabil nr.17462 din 01.12.2006 cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007, precum si avizele comisiilor de specialitate nr.1 si nr.3 din cadrul Consiliului Local Corbi nr.17480 din 10.12.2006 si nr.17481 din 10.12.2006;

Tinand cont de prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata in baza Legii nr.343/2006, ale HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, modificate in baza HG Nr.1861/2006, ale HG nr.1514/2006 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se aplica in anul 2007, art.16, lit.b si art.26 din OUG nr.45/2003 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art.38, alin.2, lit.b si alin.4, lit.a din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, modificata si completata in baza Legii nr.286/2006;

In temeiul art.46, alin.1 si 2, lit.a din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 modificata si completata in baza Legii nr.286/2006,

**HOTARASTE :**

Art.1 Impozitele si taxele locale pentru anul 2007, se stabilesc dupa cum urmeaza:

Impozitul pe cladiri in cazul contribuabililor persoane fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii.

In cazul persoanelor ce detine in proprietate una sau mai multe cladiri in afara celei de domiciliu si care este folosita ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza conform prevederilor legale cu 15% pentru prima cladire in afara celei de domiciliu, 50% pentru cea de-a doua cladire, 75% pentru cea de-a treia cladire, 100% pentru cea de-a patra cladire si urmatoarele in afara celei de domiciliu. In cazul detinerii mai multor cladiri, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite.

In cazul unei cladiri utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 mp, valoarea impozabila a acesteia, determinate in urma aplicarii prevederilor alin.1, se majoreaza cu 5% pentru fiecare 50 mp sau fractiune din acestia.

Impozitul pe cladiri in cazul contribuabililor persoane juridice, se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in

contabilitatea acestora conform prevederilor legale in vigoare. In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii trei ani anteriori anului fiscal 2007, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 5% la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe cale amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri ce reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri.

Orice persoana care dobandeste, construiește sau instraineaza o cladire, are obligatia de a depune in termen de 30 zile o declaratie fiscala la compartimentul financiar -contabil din cadrul Primariei Corbi.

Impozitul si taxa pe teren se datoreaza bugetului local al comunei Corbi, de catre orice persoana fizica sau juridical ce detine teren pe raza comunei Corbi, judetul Arges, calculate conform prevederilor Legii nr. 571/ 2003 Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe teren ce reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

Cladirile, terenurile si mijlocele de transport ce fac obiectul unui contract de leasing financiar, vor fi inregistrate conform prevederilor Legii Codul fiscal cu modificarile ulterioare, iar impozitul sa fie platit de catre locatar, in cazul in care contractul inceteaza altfel decat prin ajungere la scadenta, impozitul este datorat de locator.

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate realizate in baza unui contract sau a unei altfel de intelegeri, cu exceptia celor realizate prin mass-media, se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate prevazute in contract, exclusiv TVA.

Pentru sederea in comuna Corbi, se stabileste taxa hoteliera pentru fiecare zi de cazare (daca este cazul), de 5%, care se aplica la tarifele de cazare practicate de unitatile specializate (hoteluri, pensiuni, etc);

Comerciantii care desfasoara pe raza comunei Corbi o activitate din clasa 5530-restaurante si 5540-baruri, datoreaza bugetului local o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica de 200 lei.

Art.2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei asupra mijloacelor de transport, de catre persoanele fizice, se acorda o bonificatie de 10% daca plata impozitului/taxei datorat(a) pentru intregul an se efectueaza pana la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2007;

Art.3 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza annual, prin inmultirea numarului de mp sau fractiuni de mp a suprafetei afisului pentru reclama sau publicitate cu sumele stabilite, astfel:

a)in cazul unui afis situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica,taxa este de 20 lei/an/mp sau fractiune de mp;

b)in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate,taxa este de 16 lei/an/mp sau fractiune de mp.

In situatia in care afisajul in scop de reclama si publicitate este amplasat in cursul anului,taxa se datoreaza incepand cu data de intati a lunii urmatoare celei in care s-a eliberat autorizatia de construire.

Taxa datorata se da la scadere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care contribuabilul a depus cererea prin care pe propria raspundere renunta la aceasta modalitate de afisaj in scop de reclama si publicitate.

Contribuabilii care utilizeaza un panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate au obligatia de a depune o declaratie de impunere anuala la compartimentul de specialitate din cadrul primariei Corbi,pana la data de 31.ianuarie a fiecarui an sau in termen de 30 zile de la data eliberarii autorizatiei de construire,dupa caz.

Art.4 Taxa pentru detinerea sau utilizarea de echipamente si utilaje destinate obtinerii de venituri se stabileste la valoarea de 30 lei/an.

Pentru echipamentele si utilajele existente in patrimoniul persoanelor fizice la data de 01 ianuarie,taxele locale datorate pentru intregul an fiscal se achita pana cel tarziu la data de 31 ianuarie a anului de referinta.

Pentru echipamentele si utilajele dobandite dupa data de 01 ianuarie,taxele locale se datoreaza incepand cu data de intati a lunii urmatoare dobandirii,proportional cu perioada ramsa pana la sfarsitul anului fiscal.

Pentru echipamentele si utilajele instrainate ori scoase din functiune,taxele locale aferente se dau la scadere,incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs aceasta situatie,proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului;

Art.5 Impozitul/taxa pe cladiri si/sau terenuri, impozitul pe mijloacele de transport se platesc anual, in doua rate egale, pana in datele de 31 martie si 30 septembrie inclusive, impozitul anual datorat de persoanele fizice sau juridice de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, in cazul in care un proprietar detine mai multe cladiri si/sau terenuri, precum si mijloace de transport pe raza comunei Corbi, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri si/sau terenuri, precum si mijloace de transport cumulate pentru fiecare dintre aceste categorii.

Art.6 Zonarea pentru impozitul pe cladiri si cel pe teren este cea prevazuta in anexa nr.1 la prezenta hotarare;

Art.7 Pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca,impozitul pe spectacol se stabileste in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul,dupa cum urmeaza:

a)in cazul videotecilor- 0,1 lei/mp/zi;

b)in cazul discotecilor- 0,1 lei/mp/zi.

Pentru determinarea impozitul pe spectacole,asupara nivelurilor stabilite la alin.1 ,se aplica coeficientul de corectie,ce corespunde rangului localitatii,in satul de centru de 1,10 si in celelalte sate de 1,00;

Art.8 Pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,contribuabilii datoreaza taxe in limita maxima prevazute de HGR nr.1514/2006;

Art.9 Pentru utilizarea temporara a locurilor publice,contribuabilii datoreaza taxe diferite conform anexei nr.2 al prezenta hotarare;

Art.10 In anul fiscal 2007,consiliul local nu acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri datorat de catre persoanele fizice pentru locuinta de domiciliu,din cele prevazute de art.286,alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.11 Valorile impozabile pe mp de suprafata construita desfasurata la cladiri,in cazul persoanelor fizice,taxele asupra mijloacelor de transport,amenzile,precum si toate celelate impozite si taxe locale prevazute in suma fixa,sunt cele aratate,asa cum au fost indexate in HG nr.1514/2006,aplicabile pentru anul fiscal 2007;

Art.12 Pentru anul fiscal 2007,impozitele si taxele datorate de catre contribuabili persoane fizice si juridice pentru cladiri,impozitul pe terenuri amplasate in intravilan cu constructii,impozitul pe terenuri aflate in intravilan,orice alta categorie decat cea cu constructii, taxa de afisaj,taxa pentru detinerea in proprietate sau utilizarea de echipamente destinate obtinerii de venituri, se majoreaza conform art.278 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare,cu o cota de 20%. Exceptie de la prezentul alineat facand taxa asupra mijloacelor de transport ce nu se majoreaza fata de sumele prevazute in HG 1514/2006;

Art.13 Anexele 1-3 fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.14.Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu anul fiscal 2006 si va fi facuta publica prin afisare si mass-media;

Art.15 La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice prevederi contrare;

Art.16 Cu aducerea la indeplinire a prezentei,se insarcineaza primarul comunei Corbi si compartimentul financiar-contabil;

Art.17 Cu aducerea la cunostinta publica,a persoanelor si institutiilor interesate,se insarcineaza secretarul comunei Corbi.

DATA AZI 22.12.2006

PRESEDINTE DE SEDINTA

Lupu Ion

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

M.Moisescu

**NOTA** : Prezenta hotarare este valabila si pentru anul fiscal 2008

TABEL NOMINAL  
Privind stabilirea zonelor si a rangului localitatii pentru terenurile din intravilanul  
si extravilanul comunei Corbi

Situatia terenului	Rangul localitatii	
	IV- satul Corbi	V – celelalte sate
	Zona in cadrul localitatii	
Intravilan	A	A
Extravilan	A	B

PRESEDINTE DE SEDINTA

## TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

A )pentru desfacerea de produse care fac obiectul comertului,in satele aferente comunei Corbi,in alte locuri decat in piata comunala sau in targul annual,taxa va fi de 1 leu/mp/zi;

b) pentru confectionarea de produse in spatiul public,taxa va fi de 1 leu/mp/zi;

c) pentru depozitarea de diverse materiale in spatiul public,taxa va fi de 5 lei/mp/zi;

d) pentru utilizarea locurilor publice ocazionata de expozitii,targuri fara efectuare de activitati de comert,taxa va fi de 1 leu/mp/zi;

e) pentru utilizrea temporara a locurilor publice pentru organizare de santier,taxa va fi de 1 leu/mp/zi;

f) pentru utilizarea spatiului in timpul targului anual,in incinta acestuia,taxa va fi de 1 leu/mp/zi pentru fiecare comerciant.

g) pentru terenurile aflate in domeniul public si privat al comunei Corbi, inchiriate persoanelor fizice sau persoanelor juridice, pentru anul 2007, redeventa nu se amajoreaza, ramanand la nivelul anului 2006.

PRESEDINTE DE SEDINTA

ANEXA NR.3  
La HCL Corbi nr. 54 din 22.12.2006

TAXE SPECIALE PENTRU ANUL FISCAL 2007

- a) taxa pentru oficierea casatoriei –60 lei/casatorie in zilele libere si 25 lei/casatorie in zilele lucratoare;
- b) taxa pentru masuratori terenuri si constatari daune agricole-30 lei/constatare sau masurare;
- c) taxa pentru functionarea serviciului de paza comunala-25 lei/an pentru fiecare familie ce locuieste pe raza comunei Corbi, 15 lei/an pentru strainasii ce detin proprietati pe raza comunei Corbi cu casa si 10/lei/an fara casa;
- d) taxa pentru ridicarea gunoiului menajer, va fi de 3 lei/persoana/luna, pana la patru persoane, pentru strainasii cu locuinta 10 lei/gospodarie/an si pentru societatile comerciale 12 lei/punct de lucru/luna;
- e) taxa pentru transportul pe drumurile comunale si de acces a materialului lemnos rezultat din exploatarile silvice 2 lei/mc material lemnos exploatat.

PRESEDINTE DE SEDINTA